Moderne lichtdurchflutete Stadtwohnung im Herzen von Manacor - wenige Gehminuten zur Rafa Nadal Academy

Allgemein:

Objektnr. extern:	KPPC679	**Datum:**	04.07.2024
Nutzungsart:	Wohnen	**Vermarktungsart:**	Kauf
Objektart:	Wohnung	**Ort:**	07600 Manacor
Wohnfläche:	220,00 m²	**Etage:**	2
Anzahl Zimmer:	5,0	**Anzahl Schlafzimmer:**	3,0
Anzahl Badezimmer:	2,0	**Anzahl sep. WC:**	3,0

Preise:

Preis:	495.000,00 €

Energiepass:

Befeuerung:	Pellet

Ansprechpartner:

Firma:	Schnoor Baleares S.L.	**Name:**	Tina Schnoor
Straße:	Carrer de Stant Jordi 12	**Ort:**	07680 Porto Cristo / Manacor
Telefon:	+34 638 142 056	**E-Mail:**	portocristo@kensington-international.com
www:	www.kensington-mallorca.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause - in der bezaubernden Altstadt von Manacor, Mallorca.

Diese mediterrane Wohnung bietet nicht nur eine erstklassige Lage, sondern auch einen Blick auf das Zentrum, das Leben und Treiben der Stadt. Der modernen Komfort erstreckt sich auf großzügigen 220 Quadratmetern. Mit drei Schlafzimmern, zwei Bädern, einer voll ausgestatteten Küche und einem wunderschönen großen Balkon zum ruhigen Innenhof.

Betreten Sie die Wohnung und lassen Sie sich von der großzügigen und lichtdurchfluteten Atmosphäre begrüßen. Die offene Wohnküche ist der perfekte Ort, um kulinarische Genüsse zu kreieren. Die drei gemütlichen Schlafzimmer bieten ausreichend Platz für die ganze Familie oder Gäste. Die beiden Badezimmer sind modern gestaltet und bieten modernen Komfort.

Das Highlight dieser Wohnung ist die zentrale Lage und die Großzügigkeit dieser Wohnung. In dem liebevoll gestalteten Wohn-Essbereich können Sie entspannte Abende in privater Atmosphäre verbringen und den mediterranen Lifestyle in vollen Zügen genießen. Diese Wohnung wurde mit Liebe zum Detail gestaltet und verfügt über sehr gute Ausstattungsmerkmale. Ein Aufzug erleichtert Ihnen den Zugang zu Ihrer Wohnung.

Die moderne Küche ist mit allen notwendigen Geräten ausgestattet und bietet eine stilvolle Umgebung für Ihre kulinarischen Abenteuer. Die gesamte Wohnung ist klimatisiert, um Ihnen auch an warmen Tagen angenehme Frische zu bieten. Die Lage dieser Wohnung ist unschlagbar. In der charmanten Altstadt gelegen, haben Sie nicht nur direkten Zugang zu den besten Restaurants, Cafés und Geschäften der Stadt, sondern sind auch nur wenige Gehminuten (10 min) von der Rafa Nadal Academy entfernt.

Ausstattungsmerkmale: Klimaanlage warm/kalt, Balkon zum Innenhof, Fahrstuhl, Moderne Küche, lichtdurchflutete Räume von zwei Seiten, Schallisolierte Fenster, In der Nähe von Bus und Bahn.

Lage:

Manacor liegt nur wenige Autofahrtminuten entfernt. Hier lohnt sich immer wieder ein ausgiebiger Bummel durch die vielen Modeläden, die schönen Dekorations- und Möbelhäuser oder der Besuch des täglichen Gemüsemarktes. Die zweitgrösste Stadt der Insel bietet nicht nur top Einkaufsmöglichkeiten und ein öffentliches Krankenhaus, sondern auch die Rafael Nadal Academy, eine internationale Schule mit sehr gutem Ruf.

Im Osten Mallorcas liegen ausserdem die schönen Buchten Cala Mendia, Cala Varques. Der Strand der Cala Murada ist eine feinsandige Badebucht mit kristallklarem Wasser und ausgezeichnet mit der Blauen Flagge - ein Zeichen für ausgezeichnete Wasserqualität. Weitere schöne Badebuchten finden man in der nahen Umgebung. Auch das beliebte Hafenstädtchen Portocolom und Porto Cristo ist nur wenige Fahrminuten von hier entfernt!

Bilder

KENSINGTON
Finest Properties International

KENSINGTON
Finest Properties International

KENSINGTON
Finest Properties International

KENSINGTON
Finest Properties International

KENSINGTON

KENSINGTON
Finest Properties International

KENSINGTON
Finest Properties International

KENSINGTON
Finest Properties International

KENSINGTON

KENSINGTON
Finest Properties International

KENSINGTON
Finest Properties International

KENSINGTON
Finest Properties International

KENSINGTON
Finest Properties International

KENSINGTON
Finest Properties International

KENSINGTON
Finest Properties International

KENSINGTON

KENSINGTON

KENSINGTON
Finest Properties International